


<b>DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:</b>	<b>UAB "Enero"</b> Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius, LT-0113 Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt	
<b>KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:</b>	<b>Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas (571)</b> <b>Rokiškio dvaro sodyba (1010)</b> <b>Rokiškio miesto istorinė dalis (17102)</b> Rokiškio rajono sav., Rokiškio miesto sen., Rokiškio m., Tyzenhauzų g. 5; Sklypo kad. Nr.: 7375/0016:61; Sklypo unik. Nr.: 4400-0362-9389; Pastato unik. Nr.: 7390-6000-1018, (4C1p).	
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b>	<b>Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571))</b> <b>Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>	
<b>DUOMENYS APIE STATYTOJĄ:</b>	<b>Rokiškio rajono savivaldybė</b>	
<b>DUOMENYS APIE UŽSAKOVĄ:</b>	<b>Rokiškio rajono savivaldybės administracija,</b> <b>Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis</b>	
<b>PROJEKTO ETAPAS:</b>	<b>TECHNINIS PROJEKTAS</b>	
<b>PROJEKTO DALIS</b>	<b>PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS (SO)</b>	
<b>PROJEKTO NUMERIS:</b>	<b>ENERO-150(2024)-TP</b>	
<b>LAIDA:</b>	<b>0</b>	
<b>DIREKTORIUS:</b>	<b>Tomas Ulinauskas</b>	
<b>PROJEKTO VADOVAS:</b>	<b>Vaidas Grinčelaitis</b> Atest. Nr.: A 1458, KM0188 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: <a href="mailto:v.grincelaitis@enero.lt">v.grincelaitis@enero.lt</a>	
<b>PROJEKTO DALIES VADOVAS:</b>	<b>S. Kostiukevičienė</b> Atest. Nr.26083 El.p.:sniega.ko@gmail.com	
2025 m.		

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Dokumento žymuo</b>	<b>Dalies pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>
1.	ENERO-150(2024)-TP-BD	Bendroji	
2.	ENERO-150(2024)-TP-SP.SA	Sklypo sutvarkymo ir architektūrinė	
3.	ENERO-150(2024)-TP-SK	Konstruktinė	
4.	ENERO-150(2024)-TP-VN	Vandentiekio ir nuoržtekų šalinimo	
5.	ENERO-150(2024)-TP-E	Elektrotechninė	
6.	ENERO-150(2024)-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
7.	ENERO-150(2024)-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	<b>2025 04</b>	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas:		
			<b>Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>		
A 1458, KM0188			PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:
			<b>PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>	0	
Kalbos trump.	Statytojas: Rokiškio rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ENERO-150(2024)-TP -SO.PSŽ	1	1

**BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų skaičius
<b>Tekstinė dalis</b>				
1.		Antraštinis		1
2.		Projekto sudėties žiniaraštis	ENERO-150(2024)-TP -.PSŽ	1
3.		Bylos sudėties žiniaraštis	ENERO-150(2024)-TP –SO-BSŽ	1
4.		Aiškinamasis raštas	ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	16
<b>Brėžiniai</b>				
5.		Statybvietės planas	ENERO-150(2024)-TP-SO.B-01	1
6.		Lankytojų judėjimo schemos aukštuose	ENERO-150(2024)-TP-SO.B-02	3
<b>Priedai</b>				
7.		Susiderinimo aktas	-	1
8.		SO PDV kvalifikacijos atestatas		1

0	<b>2025 04</b>	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas:	
	 <b>ENERO</b>		<b>Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>	
A 1458, KM0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:	Laida
Pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr.630896			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
26083	PDV	S.Kostiukevičienė		
Kalbos trump.	Statytojas: Rokiškio rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ENERO-150(2024)-TP -SO.BSŽ	Lapų
				1
				1

## Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### 1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis

Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis sekančia medžiaga:

*LR Statybos įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-06-30);*

*STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01);*

*STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-08);*

*STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (Suvestinė redakcija nuo 2025-05-01);*

*Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571 (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);*

*Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” (VDI);*

*Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius;*

*Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;*

*Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Nauja redakcija nuo 2022-06-30:Nr. 1-396;*

*LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01);*

*Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis;*

*2003 07 11 LR Sveikatos apsaugos ministerijos įsakymas Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių Nr. V-450, priedas 2.1 (Suvestinė redakcija nuo 2022-10-07);*

*Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės (Nauja redakcija nuo 2020-05-09:Nr. AI-387);*

*Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai;*

*Techninis reglamentas „Liftai ir liftų saugos įtaisai“;*

*Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas;*


*Atliekų tvarkymo įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-12-31);*

*Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Nauja redakcija nuo 2025-01-01:Nr. DI-334);*

*STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“*

*Kompiuterinės programos naudotos rengiant projektą:*

*Microsoft Office 2013, AutoCad LT 2025.*

0	2025 04	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: <b>Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>		
A 1458, KM0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:	Laida	
Pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr.630896		Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>		0	
26083	PDV	S.Kostiukevičienė			
Kalbos trump.	Statytojas: Rokiškio rajono savivaldybė	Dokumento žymuo:		Lapas	
LT	Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis	Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		Lapų	
				1	16

## 2. Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį – funkcinė paskirtis, technologiniai procesai (gamybos atveju), ypatingumo kategorija ir pan. Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos)

Statybos darbų rūšis – kapitalinis remontas.

Statiny	Esama paskirtis	Aukštų sk.	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Pastato tūris m <sup>3</sup>	Pastabos
Remontuojamas pastatas					
Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas (un.o.k.571)	muziejaus,	3 aukštai	1747,94 kv.m	10755 kub.m	Ypatingasis statytas 1801 m., Įtrauktas į Kultūros vertybių registrą.

Visiems muziejaus lankytojams numatomas įėjimas per šiaurinėje pastato pusėje esančias duris (patenkama į koridorių (006)). Iki įėjimo durų sklype įrengiamas pjauto akmens grindinys (vietoje esama akmenų bruko).

Numatomas įrengti vidinis liftas per visus pastato aukštus, pritaikomas patekimas į pastatą bei patalpas neįgaliesiems. Pertvarkomi WC. pritaikant neįgaliesiems.

Durys muziejaus patalpose pritaikomos žmonėms su negalia įrengiant nuožulnas prie durų slenksčių.

Naujos šildymo sistemos neprojektuojamos. WC ŽN įrengiamas esamoje WC zonoje, išsaugant esamą natūralaus vėdinimo sistemą.

Pusrūsyje perplanuojamos tualetų patalpos, numatant WC judumo negalią turintiems žmonėms (021). Kitos vandentiekio ir nuotekų sistemos neprojektuojamos.

Pusrūsyje, WC (ŽN) patalpoje įrengiama pavojaus signalizavimo sistema. Pirmame ir antrame aukšte, esamų elektroninių ryšių sistemų kabeliai perkeliama į įrengiamą šachtą prie lifto. Kitos silpnų srovių sistemos atnaujinamos pagal poreikį.

Elektros skydinė perkeliama į projektuojamą sieninę elektros spintą (~1m atstumu nu esamos elektros skydinės vietos), prie projektuojamo lifto. Nauji elektros tinklai neprojektuojami.

Pastato išorėje jokie inžinerinių tinklų klojimo darbai nevykdomi.

Technologiniai procesai – remontuojamame pastate įrengiant liftą muziejaus veikla nutraukta nebus. jokia kita gamybinė veikla nevykdoma.

### Statybos geodezinė kontrolė

Pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

#### 1.1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1.1.1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;

1.1.2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

#### 1.2. pastatų požeminė dalis:

1.2.1. sijyno (rostverko) betonavimo (viršaus altitudės ir skerspjūvio nukrypimai) kontrolinė nuotrauka;

1.2.2. pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka;

1.2.3. pamatų kontrolinė nuotrauka;

1.2.4. pamatų po įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka;

#### 1.3. pastatų antžeminė dalis:

1.3.1. mūro darbų kontrolinė nuotrauka (kiekvieno aukšto perdengimo lygyje);

1.3.2. kolonų montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;

1.3.3. kolonų montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);

1.3.4. kolonų konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	16	0

- 1.3.5. laikančiųjų plokščių kontrolinė nuotrauka;
- 1.3.6. liftų šachtų kontrolinė nuotrauka;
- 1.3.7. betono pagrindžio aukščių kontrolinė nuotrauka.

2. Geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos geodezinių kontrolinių nuotraukų blankuose. Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos.

Įvairių statybos darbų kontrolė turi būti vykdoma pagal atitinkamų darbų statybos taisyklėse pateiktus reikalavimus.

Geodeziniai užrašymų darbai:

- pagrindinių ašių užrašymų ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
- tarpinių ašių užrašymų ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms statinio laikančioms ir atitvarinėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, tai pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos yra kontroliuojama visuose statybos etapuose. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Montavimo darbai:

- pamatų duobės matmenų ir gylio kontrolė;
- sienų, angų, tarpangių užrašymų, aukščių kontrolė;
- montavimo tikslumo ir siūlių užmonolitinimo kontrolė;
- konstrukcijų įtvirtinimo kontrolė;
- pastatų dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechaninį arba liniuotinį svambalą.

Statybos darbų kokybės kontrolės metu turi būti tikrinamas medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Darbų vykdytojai arba meistrai turi vizualiai patikrinti medžiagas, atvežtas į statybų aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

**3. Geografinė vieta, vietovės gamtinės sąlygos, pastato 0,000 atitinkama absoliutinė altitudė, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos, atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu, rekonstravimo ar remonto atvejais aprašyti esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklę (nustatytą archyvinių dokumentų ir esamo statinio tyrimo pagrindu)**

Kapitališkai remontuojamas pastatas yra žemės sklype (kad. Nr.: 7375/0016:61; unik. Nr.: 4400-0362-9389), Tyzenhauzų g. 5, Rokiškis. Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas yra įtrauktas į nekilnojamojo kultūros vertybių sąrašą (KVR. un. o. k.:571) ir yra Rokiškio dvaro sodybos (KVR. un. o. k. 1010) komplekso dalis, bei patenka į Rokiškio miesto istorinę dalį (KVR. un. o. k. 17102).

Įrengiamo lifto nulinė alt. pririšama prie esamo pastato pirmo aukšto grindų lygio.

#### ***Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos***

Žemės sklypo reljefas plokščias.

Gruntų geologiniai tyrimai atlikti nebuvo.

Archeologiniai tyrimai nenumatomi, kadangi visi remonto darbai bus vykdomi pastato viduje.

#### ***Remontuojamo pastato konstrukcijų būklė***

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	16	0

Vizualiai įvertinus pastatą, jokių defektų konstrukcijose nepastebėta, pastatas yra geros būklės, eksploatuojamas pagal paskirtį.

Muziejaus pastatas nepritaikytas neįgalųjų poreikiams: tarp patalpų esantys slenksčiai didesni nei 20mm, nenumatytas judėjimo negalia turintiems žmonėms pritaikytas patekimas į pastatą ir susisiektimas tarp aukštų.

#### 4. Klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.), paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas

##### *Klimatinės sąlygos*

Klimatiniai duomenys (pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ Utenos miesto meteorologijos stoties duomenis):

- vidutinė metinė oro temperatūra – 7,0°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – 35,3°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -31,9°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 78 %;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 2,2 m/s;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 678 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 78.4 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 85 cm,  
(galimas 1 kartą per 50 metų) 93 cm;

Vėjo krypčių pasikartojimas (a) ir jų vidutinis greitis m/s (b) sausio mėn.

Stotis		Š	ŠR	R	PR	P	PV	V	ŠV	štilis
Utena	%	7	4	11	18	17	12	18	13	17
	m/s	2.5	2.3	2.4	2.6	2.6	2.7	2.8	2.4	

##### *Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas*

Gruntinio vandens lygio pažeminimo būtinumas nesprendžiamas.

#### 5. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Sklypo aplinkotvarkos darbai neprojektuojami, išskyrus prieigų prie įėjimo pritaikymą neįgaliesiems, keičiant dangą.

Medžiai augantys teritorijoje išsaugomi ir negali būti pažeisti.

Iškastas gruntas (lifto pamatų įrengimui) tvarkingai išnešamas iš pastato, sklype nesandėliuojamas, o iš karto pakraunamas į autotransportą ir išvežamas į iš anksto su miesto ūkio skyriumi suderintą vietą.

Žemės kasimo darbai pastato viduje vykdomi rankiniu būdu.

#### 6. Griaunami esami statiniai, jų dalys ir iškeliami inžineriniai tinklai

Sklype griaunamų statinių nėra.

Iškeliamų inžinerinių tinklų nėra.

#### 7. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Statybinės atliekos statybvietėje tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. IX-1004 nustatytą tvarką. Rangovas privalo vykdyti statybinių šiukšlių ir atliekų rūšiavimą, sandėliavimą ir užtikrinti jų perdavimą licenzijuotiems atliekų tvarkytojams (galimas statybinių šiukšlių ir atliekų sandėliavimo vietas žiūrėti brėžinyje SO – 01).

Statybos darbų kiekiai pateikiami orientaciniai ir turi būti tikslinami darbų eigoje:

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	0

Eil. Nr.	Medžiaga	Kodas	Mato vnt.	Kiekis	Pavojingumas	Tvarkymas
1.	Betonas	17.01.01	m <sup>3</sup> /t	20/44	nepavojingas	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduotos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2	Plytos	17 01 02	m <sup>3</sup> /t	11/17,6	nepavojingas	
3	Mišrios statybinės atliekos, gruntas	17.09.04	m <sup>3</sup>	72	nepavojingos	
4	Lauko akmuo		m <sup>3</sup>	13	nepavojingos	
5	Plastiko pakuotės	15.01.02	m <sup>3</sup>	0.6	nepavojingas	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduotos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
6.	Medinės pakuotės	15.01.03	m <sup>3</sup>	1.4	nepavojingas	
7	Popieriaus, kartono pakuotės	15.01.01	m <sup>3</sup>	0.4	nepavojingas	
8	Izoliacinės medžiagos (turinčios asbesto)	17 06 01	m <sup>3</sup> /t	Kiekis tikslinamas	pavojingas	Priduodamos įmonėms, turinčioms licenciją tvarkyti pavojingas statybines atliekas

Rangovas turi vengti nereikalingo statybinių atliekų kaupimosi statybos aikštelėje.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos krūvose ar atliekų konteneriuose ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje. Statytojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą, pristatymą į sąvartyną (gali pasinaudoti Spec. įmonių paslaugomis). Statybietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau, kaip iki statybos darbų pabaigos.

Kenksmingų medžiagų turinčių atliekų vietas turi būti pažymėtos išpėjimais. Konteineriai su kenksmingų medžiagų turinčiomis atliekomis turi būti pažymėti ir sudaryta galimybė pirmalaikiam jų išvežimui. Medžiagų, turinčių asbesto, atliekos, iš kurių gali išsiskirti asbesto dulkės, vežamos į joms skirtas šalinimo teritorijas uždareme konteineryje arba dengtoje transporto priemonėje. Pakuotės, į kurias surenkamos ir iki šalinimo vietas transportuojamos atliekos, turinčios asbesto, turi atitikti visus teisės aktų nustatytus reikalavimus: izoliacines atliekas, turinčias asbesto būtina sudrėkinti, sudėti į dvigubus polietileno maišus, pažymėti etiketėmis (lipdukais), nurodančiomis, kad maiše yra asbestas. Etiketė turi būti patikimai pritvirtinama ar pakabinama prie įpakavimo arba uždedama spaudu. Kiekviena asbesto turinčių atliekų pakuotė turi turėti etiketę. Statytojas, priduodamas pavojingas medžiagas pateikia užpildytą pavojingų medžiagų lydraštį. Konstrukcijų ardymo metu tvarkant susidariusias atliekas, savo sudėtyje

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	0

turinčias asbesto dalelių, vadovautis socialinės apsaugos ir darbo ministro bei sveikatos ministro įsakymu “Darbo su asbestu nuostatai”, bei laikytis “Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės” reikalavimų

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Darbo vietoje sumažinti dulkių sklaidimą, statybinės šiukšlės turi būti laistomos.

Susidariusių atliekų apskaitos procedūra vykdoma vadovaujantis „**Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės**. II skyrius. Atliekų susidarymo apskaita.“

- Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą.

- Atliekų susidarymo apskaitą vykdanči įmonė, įmonės struktūriniai padaliniai (filialai, atstovybės) ar atskiri įmonės padaliniai (skyriai), savo veikloje susidariusias **pavojingas atliekas** iki jų surinkimo laikantys ilgiau kaip šešis mėnesius, o **nepavojingas** – ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo, šias atliekas įtraukia į atliekų tvarkymo apskaitą vadovaujantis Taisyklių III skyriaus nuostatomis ir jų laikymui turi turėti TIPK arba Taršos leidimą (atliekų tvarkymo veikla S8).

- Už atliekų susidarymo apskaitos žurnalo pildymą, teisingų duomenų pateikimą, taip pat už teisingą susidariusių atliekų svorio nustatymą atsako įmonės, įmonės struktūrinio padalinio (filialo, atstovybės) ar atskiro įmonės padalinio (skyriaus) vadovas ar jo įgaliotas asmuo.

- Susidaręs atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pasibaigus kalendoriniam mėnesiui. Jei atliekų per kalendorinį mėnesį nesusidaro, susidaręs atliekų kiekis registruojamas iš karto, kai tik susidaro, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas. Susidariusios atliekos, prieš jas perduodant atliekų tvarkytojui, turi būti registruotos Atliekų susidarymo apskaitos žurnale. Atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodomi šie duomenys: atliekų susidarymo data, atliekos kodas, pavadinimas, susidaręs atliekų kiekis.

- Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

## **8. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos**

Remontuojamame pastate veikla stabdoma nebus. Todėl darbai turi būti vykdomi nuosekliai eilės tvarka, bei statybos darbų zonos turi būti griežtai atribotos nuo eksploatuojamų bendro naudojimo patalpų bei muziejaus lankytojų srautų. Lankomos ekspozicijų patalpos, patenkančios į pavojingų darbų zoną turi būti laikinai uždarytos, arba perkeltos į kitas patalpas, maršrutai pakeisti. Visus konstrukcijų ardymo darbų grafikus derinti su muziejaus administracija.

## **9. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos**

Remonto darbai jokios įtakos eismui gatvėse neturės.

1. Darbų metu statybinio transporto stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.
2. Sugadinta esamų gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas) privalo būti atstatyti.

## **10. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos**

Papildomo žemės sklypo vykdančiam remonto darbus nereikės.

Laikinių kelių tiesti nenumatoma.

## **11. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu**

Remonto darbams aprūpinimui elektros energija, vandeniu numatoma pasijungti nuo esamų elektros bei vandentiekio tinklų, gavus pasijungimo sąlygas statybos reikmėms, ir įrengiant laikinus apskaitos prietaisus.

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	0

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai.Statinio statybos priežiūra” 3 priedo (privalomojo) Statybos technologijos projekto sudėties 1.1.6. punktu elektros suvartojimo poreikį statybos procesams, darbo vietų, patalpų ir susisiekimo komunikacijų apšvietimui nurodo Rangovas savo parengtame Statybos technologijos projekte.

## **12. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius**

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti jiems taikomų teisės aktų reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Priemonės darbo vietai paaukštinti ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti medžiagas, kenksmingas aplinkai. Išvažiuojančio iš statybos aikštelės į asfaltuotas gatves autotransporto ratai turi būti švarūs.

Darbams naudojant elektrinius įrankius (gražtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Visai statybos įrangai bei transporto priemonėms keliami reikalavimai turi būti įvykdyti, vadovaujantis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai 4 priedu IV skyriumi.

Statybai reikalingi resursai:

- ratinis krautuvas (pakėlimo aukštis ~ 3,0 m, kėlimo galia ~ 1 t, kaušo ar peilio pasukimo kampas ~ 20o, kaušo plotis ~ 1,8 m)) - 1vnt
- pjovimo įrankiai (galia -1.5 kW, pjovimo gylys ~ 100 mm) – 2 vnt;
- deimantinis gražtas – 1 vnt.
- perforatorius (galia – 2,25 kW)- 1 vnt.
- suvirinimo įranga (galia – 9,9 kW)– 1 vnt;
- oro kompresorius (galia – 1,3 kW) – 1 vnt
- bortinis automobilis – 1 vnt.
- specializuotas automobilis - 1vnt.
- rankinis plūktuvas - 2vnt.
- statybinė gervė, skryščių kompl. 1vnt.
- Vibro plokštė - 1vnt.
- betono vibratorius – akumulatorinis, giluminis, akumul. įt. – 18V;
- vibroliniuotė;
- optinis nivelyras-1;
- klojiniai betonavimui – kompl.
- Įranga poliems įrengti rankiniu būdu 1 vnt.
- atliekų šalinimo rankovės - latako segmentas – viršutinis skersmuo – d-600 mm, apatinis skersmuo – d-410 mm, bendras aukštis – 1080 mm, sienelės storis – 5,5 mm. Maksimalus surenkamas aukštis 10 m - 1 vnt.
- betonvežis su betono tiekimo siurbliu ~ 1 vnt. (betono maišyklės talpa ~ 7-10 m<sup>3</sup>, vertikalus strėlės siekis ~ 24,0 m, horizontalus strėlės siekis ~ 20,0 m);

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami rangovo, ir gali būti rangovo nuožiūra papildyti ir/ar pakeisti analogiškais kitais.

## **13. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos**

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	0

Vykdamy statybos darbus statybvietėje privalu vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” (VDI), bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš statybos darbų pradžią objekte statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą; darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Turi būti paskirti apmokyti, kvalifikuoti darbų vadovai.

Potencialiai pavojingos zonos, kur nuolat veikia pavojingi veiksniai statybvietėje:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos, esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir daugiau;
- kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Potencialiai pavojingos zonos, kur gali veikti pavojingi veiksniai statybvietėje:

- vietos, esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;

- vietos, virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;
- vietos, virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- vietos, kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų ribos nustatomos pagal “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” (VDI).

Pagrindiniai saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimai vykdamy statybos darbus būtų:

- prieš pradėdamy statybos darbus būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą, darbininkai turi būti supažindinti su galima rizika, su darbais, keliančiais pavojų saugai ir sveikatai, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, apsauginiais šalmais ir diržais, bei kita būtina įranga;

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;

- pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos;

- darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

- prieš pradėdamy ardymo darbus turi būti parengtas technologijos projektas (lifto šachtos įrengimui, angų perdangose iškalimui, laikinam perdangų išramstymui, ir kt. darbams, kuriame nurodomas darbų nuoseklumas, naudotini mechanizmai ir įrankiai, mechanizmų išdėstymo ir judėjimo kryptys; būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;

- prieš pradėdamy žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ar kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;

- iškasos kraštai turi būti apsaugoti nuo įgriuvimo, būtina įrengti atitinkamus kasimo vietos sutvirtinimus;

- visos atviros kasimo darbo vietos turi būti tinkamai apsaugotos, pastatant laikinas užtvartas, perspėjimo ženklus;

- stebėti, kad nebūtų keliami kroviniai, kurių svoris didesnis už technikos keliamąją galią;

- nebūtų žmonių po keliamais krovinais, o taip pat zonose, kur jie gali nukristi;

- keliamų krovinių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;

- kroviniai nebūtų perkeltami virš zonų, kur dirba žmonės;

- krovinių paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais, kad krovinyms negalėtų savaime iškristi;

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	0

- elementai ir konstrukcijos būtų užkabinti taip, kad jie būtų paduodami į montavimo vietą padėtyje, artimiausioje projektinei;
  - nebūtų keliamos surenkamos konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas prikabinti ir montuoti;
  - pastatytos į projektinę padėtį konstrukcijos būtų atkabintos tiksliai po to, kai jos bus pastoviai įtvirtintos;
  - darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga;
  - individualios apsaugos priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo;
  - darbininkai, esantys statybos aikštelėje privalo dėvėti apsauginius šalmsus, liemenes;
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buties patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

### 13.1 Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas:

Statybos darbų ribas pastato viduje nusako įrengtas laikinų konstrukcijų aptvėrimas (pateikiamas technologijos projekte), bei statybos aikštelės aptvėrimas sklype (žiūr. Statybvietės planas SO-B.01). Statybos aikštelė įrengta sklypo ribose. Aptvėrimas įrengiamas iš lengvų konstrukcijų, nekasant grunto.

### 13.2 Pagrindiniai transporto bei pėsčiųjų keliai, būtini kelių ženklai:

Privažiavimas – esamas iš Tyzenhauzų g. ir esamu taku iki rūmų.

Iškilus pavojui darbuotojų saugai ir sveikatai turi būti sudarytos galimybės greitai ir saugiai išeiti iš visų darbo vietų. Evakavimo kelias pastato viduje naudojamas esamas. Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi, be kliuvinių.

Angos perdangose visu perimetru turi būti aptvertos patikimais laikiniais aptvarais.

### 13.3 Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos:

Visi kėlimo mechanizmai, kėlimo reikmenys, jų sudedamosios dalys, tvirtinimai, atramos turi būti reikiamai suprojektuoti, pastatyti ir naudojami pagal paskirtį, vadovaujantis įrangos gamintojų bei rangovo parengtais sprendimais.

Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių – 5m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra nurodytų griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

### 13.4 Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos:

Laikinos buitinės patalpos įrengiamos atvežtuose statybiniuose vagonėliuose, arba, suderinus su užsakovu, įrengiamos esamo pastato laisvose patalpose.

Atvežamas ir pastatomas lauke kilnojamas plastikinis WC.

### 13.5 Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietas:

Medžiagos sandėliuojamos mokyklos žemės sklype (arba patalpose prie įrengiamo lifto) pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką, medžiagų sandėliavimas teritorijoje turi būti minimalus. Rangovas turi vengti nereikalingo medžiagų saugojimo statybos aikštelėje.

Statybvietėje privalu kenksmingas ir pavojingas medžiagas laikyti atskirai nuo nepavojingų ir nekenksmingų medžiagų ar konstrukcijų. Medžiagos ir žaliavos laikomos grupėmis, pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai.

Draudžiama medžiagas ir konstrukcijas sandėliuoti praėjimuose ar pravažiavimuose. Arti eksploatuojamų pastatų draudžiama įrengti lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius.

### 13.6 Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu :

Geriamas vanduo į statybvietę atvežamas talpose arba buteliuose.

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	16	0

### 13.7 Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos:

Vykdamas lifto montavimo darbus, veikla muziejuje nebus nutraukta, todėl kiekviename aukšte esanti statybos darbų zona turi būti atitverta laikinomis lengvų konstrukcijų atitvarom su rakinamomis durimis. Darbų zona išorėje (tako įrengimas, šiukšlių konteinerių pakrovimo/iškrovimo vieta) taip pat atitverčiama laikina tvora ar STOP juosta.

**Prieš pradėdamas lifto įrengimo darbus, rekomenduojama pasitelkus atestuotus ekspertus, apžiūrėti patalpas, esančias greta įrengiamo lifto, ir užfiksuoti apžiūrotose patalpose esančius sienų, perdangimų defektus, pažymint inventoriniuose planuose, bei pridėdamas foto nuotraukas su patalpose užfiksuotais defektais. Po statybos darbų, atsiradus naujiems defektams, rangovas turi juos ištaisyti.**

### 13.8 Principiniai nurodymai ar kiti sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietyje atveju:

Vykdamas remonto darbus gaisro tikimybė nedidelė, tačiau prie darbuotojų buitinių patalpų turi būti įrengtas priešgaisrinis postas - skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu. Gesintuvai turi būti kiekviename aukšte prie darbo zonos. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkliai patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Aikštelėje nustatyta rūkymo vieta.

Gaisro atveju vanduo bus pajungiamas nuo arčiausiai sklypo esančio priešgaisrinio hidranto.

Kai įvyksta avarija, statybos rangovas (kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių;
- jei buvo užteršta aplinka – taip pat Aplinkos ministerijai;
- užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui), apskrities viršininko administracijai, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms priskirtame statinyje ar jų teritorijose, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą atsakingai institucijai, Jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;
- aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

### 13.9 Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės:

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Objekte darbuotojų buitinėse patalpose gerai matomoje vietoje turi būti vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs. Vaistinės sudėtis turi atitikti LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymo Nr. V-450 įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymą.

Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	16	0

6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

Šalia pirmos pagalbos priemonių turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos ) telefonų numeriai ir adresai.

#### 14. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statytojas privalo užtikrinti, kad nebūtų užteršta aplinka. Naudojami mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari, kad skysčiai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Visos skystos ir birios medžiagos planuojamos saugoti sandarioje taroje. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija.

Visos skystos ir birios medžiagos planuojamos saugoti sandarioje taroje.

Statybos darbai nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Darbų zonos, kuriose vyks statybos darbai, bei medžiagų saugojimo aikštelė bus aptverta, todėl pašaliniai žmonės į šias vietas nepateks. Visi darbininkai, technikai bei inžinieriai, dirbantys statybos montavimo darbus, turi būti praėję saugumo technikos instruktažą.

Baigus visus statybos darbus, statybinės atliekos ir šiukšlės iš teritorijos turi būti išvežtos, aplinka sutvarkyta, pažeistos už sklypo ribų dangos atstatytos pagal pirminę padėtį. (vadovautis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” V skyriaus Žemės darbai nurodymais).

***Vykdomi remonto darbai bus vykdomi pagal iš anksto su užsakovu suderintą darbų grafiką, parinkus laiką, mažiausiai įtakojantį turistų sezonui.***

Vadovaujantis LR statybos įstatymu statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves nebūtų apribota;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

**15. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.**

***Orientacinis darbų eiliškumo grafikas:***

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	16	0

Darbai	Mėnesiai					
	1	2	3	4	5	6
Paruošiamieji darbai						
Lifto pamatų įrengimas						
Perdangų ardymas						
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas cokoliniame aukšte						
Lifto šachtos k-jų montavimas 1-2 a.						
Kiti remonto darbai (WC perdarymas, nuožulnų įrengimas, durų angų platinimas,..)						
Vidaus inžinerinių sistemų montavimas (žr.pastabą 1), derinimas, bandymai: 1-šildymo-vėdinimo, 2-vandentiekio nuotekų, 3-elektrotechnika, 4- silpnos srovės.						
Lifto konstrukcijų montavimo darbai, derinimas, bandymas						
Patalpų vidaus apdaila						
Gerbūvis						
Tako konstrukcijos išardymas						
Tako konstrukcijos įrengimas						
Šiukšlių išvežimas, teritorijos sutvarkymas						

Pastaba: Įrengiant liftą, pusrūsio ir pirmo aukšto patalpoje demontuojama dalis (apie 15m<sup>2</sup>) saugomos tinkuotų plytų mūro skliautelių perdangos ant metalinių sijų konstrukcijos. Numatomas likusios konstrukcijos atrėmimas ir stabilizavimas.

Pagrindiniai remonto darbai:

- 1- izoliuojamos patalpos visuose aukštuose tarp ašių 5`-6 ir C-F laikinomis aklinomis atitvaromis;
- 2- ardamos rūšio grindų konstrukcija, kasama duobė pamato įrengimui;
- 3- montuojami lifto pamatai, monolitinio gelžbetonio prieduobė;
- 4- įrengiamas ardomų perdangų išramstymas (pagal statybos darbų technologijos projekte pateiktus sprendinius);
- 5- ardamos perdangų dalys (iš viršaus į apačią). Angų kraštuose turi būti įrengiami aptvarai;
- 6- cokolinio aukšto lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;
- 7- montuojamos metalinės lifto šachtos konstrukcijos 1-2 aukštuose;
- 8- atliekami kiti statybos remonto darbai (tvarkomos durų angos, įrengiamos naujos, pertvarkomos WC patalpos,..);
- 9- montuojamos inžinerinės komunikacijos;
- 10- atliekama patalpų apdaila;
- 11- tvarkomas gerbūvis.

Sezoniškumo įtaka –vidaus statybos remonto darbai gali būti atliekami ištisus metus.

## 16. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, o taip pat gautas leidimas remonto darbams. Turi būti sudarytos sutartys dėl objekto projekto vykdymo ir techninės priežiūros vykdymo. Iki darbų pradžios turi būti gautas Rokiškio raj. savivaldybės administracijos pritarimas numatomiems pastato remonto darbams.

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	16	0

Rangovas arba jo paskirtas statybos darbų vadovas turi parengti statybos darbų technologijos projektą, kur pateikiamos atskirų darbo zonų ribos, mechanizmų ir darbuotojų išsidėstymas, jų judėjimo nuoseklumas, pateikiami trumpi technologiniai nurodymai ir leistinieji nuokrypiai, įrenginių ir mechanizmų tipai, darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės.

**Prieš pradėdant statybos darbus (gavus leidimą statybai) rekomenduojama pasitelkus atestuotus ekspertus, apžiūrėti šalia statybos darbų zonų esančias patalpas ir užfiksuoti apžiūrėtose patalpose esančius sienų, perdangimų defektus pažymint inventoriniuose planuose, bei pridėdant foto nuotraukas su patalpose užfiksuotais defektais.**

Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti **paruošiamuosius darbus:**

- aptverti teritoriją medžiagų sandėliavimui;
- paruošti muziejaus patalpas iš vidaus, reikalingas remonto darbams vykdyti, įrengti laikinų konstrukcijų atitvaras su rakinamomis durimis darbų zonų atitvėrimui;
- išramstyti ardomas oerdangas;
- suderinus su muziejaus administracija, įrengti laikinas buitines patalpas pastato patalpose;
- lauke aptvertoje teritorijoje pastatomas laikinas WC (laikini statiniai neturi būti pavojingoje zonoje), priešgaisrinis postas, pajungiamas laikinas el. energijos tiekimas, vanduo, įrengiama apskaita;
- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių;
- rangovas esant poreikiui privalo patikslinti esamus evakuacinius planus, bei supažindinti statytojo atsakingus asmenis;
- rangovas prieš darbų pradžią privalo iškraustyti esamą inventorių ir pernešti į statytojo nurodytą/suderintą vietą.
- Po statybos darbų privalo rangovas išvalyti esamas patalpas.

Įrengiant liftą, turi būti paisoma darbų atlikimo eiliškumo. Nuosekliai turi būti vykdomi laikančių konstrukcijų ardymo ir montavimo darbai. Turi būti laikomasi darbų nuoseklumo prieš atliekant patalpų vidaus apdailą.

Kasant iškasą pamatų įrengimui, darbai vykdomi rankiniu būdu. Iškastas gruntas karučiais pervežamas ir supilamas į konteinerį arba bortinį automobilį, ir išvežamas.

Iškasus duobes lifto pagrindo įrengimui, jose atliekami darbai turi būti vykdomi per kuo trumpesnį laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, ir nesumažėtų pagrindo stiprumas. Iškasą turi būti tokio dydžio, kad būtų įmanoma įrengti iškasos kraštų atramas, pastatyti klojinius, išbetonuoti konstrukciją. Būtina atkreipti ypatingą dėmesį į tai, kad nebūtų suardytas konstrukcinis projektinis iškasos profilis.

**Visas išardytų konstrukcijų statybines atliekas iš viršutinių aukštų žemyn nuleisti tik uždariais latakais, apsauginiu vamzdžiu (ar kitais nepavojingais būdais) į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su ne didesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio.**

Kad būtų užtikrintas reikiamas žmonių saugumas, Rangovas turi įrengti aptvarus, apšvietimą, perspėjamuosius ženklus, apsaugines tvoreles.

Monolitinio gelžbetonio konstrukcijų statybos darbai vykdomi naudojant klojinius, kurie turi būti įrengiami griežtai pagal betonuojamos konstrukcijos matmenis ir padėtį, kad patikimai atlaikytų sukloto betono mišinio masę ir papildomas apkrovas, kurios gali atsirasti, betonavimo metu ir po betonavimo, kol konstrukcija nesukietėja.

Montuojant konstrukcijas būtina atlikti geodezinę kontrolę. Tikrinti, esant reikalui, koreguoti konstrukcijų vietą bei vertikalumą pagal leistinus nuokrypius, nurodytus statybos montavimo darbų techninėse sąlygose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Lifto šachta bei laikančių metalinių konstrukcijų surinkimas vykdomas vadovaujantis techninio reglamento „Liftai ir liftų saugos įtaisai“ reikalavimais, darbų atlikimui parengiamos technologinės kortelės. Rangovas turi pateikti laikinas atotampas ir statybines atramas, kad būtų atlaikomos apkrovos montavimo metu. Visos atotampos ir atramos, naudojamos konstrukcijos montavimo metu, turi likti iki

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	16	0

darbų pabaigos, ir turi būti nuimtos tik tada, kai stabilumas užtikrintas pastoviais tvirtinimo mazgais bei suderinus su Užsakovu.

Statybos darbams atlikti medžiagų ir gaminių padavimui į darbo vietą naudojamas statybinė gervė arba keltuvas, mini ekskavatorius. Montuojant atskirus elementus, prieš atkabinant juos nuo kėlimo mechanizmo kablo, jie turi būti laikinai įtvirtinti. Laikinas fiksavimas turi būti toks, kad vėliau būtų galima patikslinti montuojamų konstrukcijų padėtį ir įtvirtinti jas suvirinant, užmonolitinant sandūras.

Visi iškrovimo, sandėliavimo, montavimo darbai turi būti organizuoti vadovaujantis darbų saugą reglamentuojančiais dokumentais. Aukštyje dirbantys darbininkai turi būti išklausę montuotojų ir aukštaliapių darbo saugos instrukcijas ir turėti atitinkamus pažymėjimus. Darbo metu būtina naudoti priskirtas asmenines apsaugos priemones (devėti saugos diržus). Išardžius angą perdangoje, reikia **nedelsiant angos kraštus aptverti gerai įtvirtinta apsaugine tvorele**. Apsauginė tvorelė ar turėklai turi užtikrinti saugų darbininkų judėjimą ant perdangos.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

1. Darbų metu statybinio transporto stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.
2. Sugadinta esamų gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas) privalo būti atstatyti.

### **Teritorijos tvarkymas**

- jei yra sugadinama esama danga - atstatomos išardytos ar sugadintos dangos statybos aikštelėje ir už teritorijos ribų (vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra).

Rangovinė organizacija darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendinius, jeigu tai nepakenks aplinkai, atliekamų darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Visi darbai numatomi atlikti pagal galiojančių LR teisės aktų ir patvirtintų rangovo statybos taisyklių reikalavimus.

### **16.1. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka**

*(reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodytą valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu).*

Techninė priežiūra bus vykdoma pagal atliekamų darbų rūšį. Techninės priežiūros vadovas turi būti atestuotas dirbti ypatinguose Kultūros paveldo statiniuose bei jų teritorijos apsaugos zonoje, kvalifikacija turi atitikti atliekamų darbų rūšį. Šiame objekte dirbantys statybos inžinieriai turi būti atestuoti dirbti ypatinguose Kultūros paveldo statiniuose, jų teritorijos apsaugos zonoje.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas vykdo statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII sk. Ketvirtą skirsnį. *Statybvietėje privalo būti pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.*

Darbų pradžią rangovas suderina su Užsakovu. Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą. Žurnale turi matytis darbų kokybė ir eiga, o taip pat visi duomenys ir aplinkybės (darbų pradžia ir pabaiga, medžiagų pristatymo laikas, medžiagų pristatymo vėlavimo laikas, sugedusios technikos pašalinimas, Užsakovo pageidavimai bei pretenzijos ir visa kita kas gali įtakoti statybos vėlavimą priduoti statinį).

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	16	0

6,7 PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MIN. VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	
1.	Projekto nagrinėjimas (1000 m <sup>2</sup> pastato ploto)	13	Remontuojamos pastato dalies plotas 153,3 kv.m	
2.	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų)	2	Lifto šachtos pamatų įrengimas: nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas	
3.	Laikančiosios konstrukcijos (1000m <sup>3</sup> pastato tūrio)	22	544 kub.m	
4.	Stogas (1000 m <sup>2</sup> )	-		
5.	Fasadai ir langai 1000 m <sup>2</sup>	-		
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	28	Specialieji statybos darbai	
7.	Elektros inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	26		
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	13		
9.	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	15		
10.	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	15		
11.	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	12		
12.	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m <sup>2</sup> )	1		
13.	Apdailos darbai (1000 m <sup>2</sup> )	12	Remontuojamos pastato dalies plotas 153,3 kv.m	
14.	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m <sup>2</sup> )	4		
15.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	72	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	
16.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	-		
17.	Užbaigimo komisija	24		

**16.2. Dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo. Nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo.**

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	16	0

---

Statybos darbų technologijos projekto parengimas būtinas, ekspertizė neprivaloma.

**Darbų trukmė**

Vykdamas remonto darbus, darbų vykdymo trukmė nustatoma užsakovo ir rangovo sutartimi. Orientacinė darbų atlikimo trukmė priimama 6 mėn.

ENERO-150(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	16	0

**Bendrieji statinio rodikliai:**

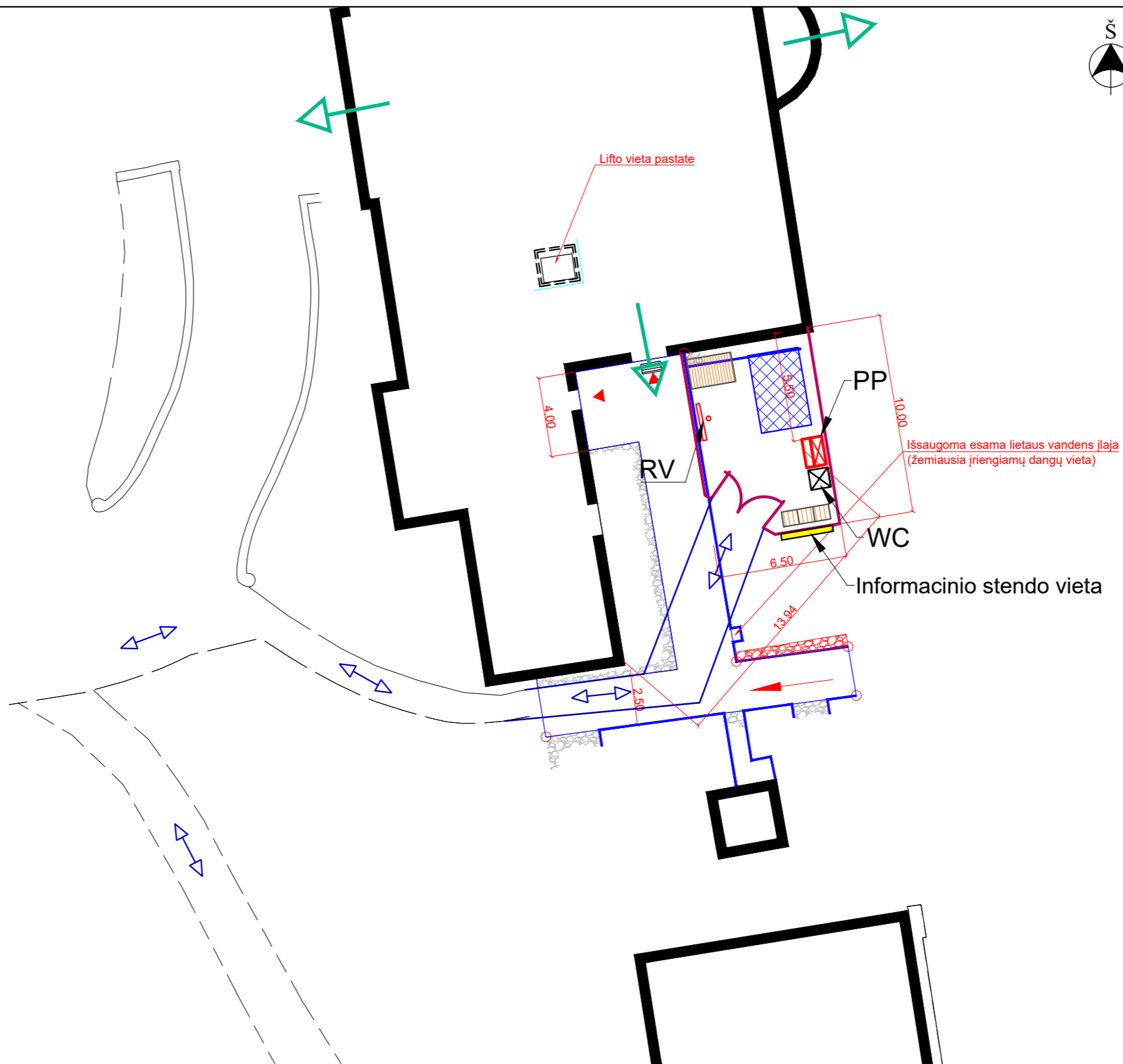
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	191 324	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	esamas
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	esamas
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>2.1. Kultūros paskirties pastatas - Rokiškio dvaro sodybos rūmai un. kodas 571 (8.1.):</b>			
2.1.1. pastato paskirties rodikliai (žmonių skaičius)	-	-	
2.1.2. pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	1 728,79	
2.1.3. pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	1 211,48	
2.1.4. pastato pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	-	
2.1.5. pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1 0755	
2.1.6. aukštų skaičius*	vnt.	3	
2.1.7. pastato aukštis*	m	-	esamas
2.1.8. energinio naudingumo klasė	-	-	nenustatoma
2.1.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	nenustatoma
2.1.10. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	

\* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI:**

- Iki pastato remonto darbų pradžios atliekami paruošiamieji darbai:
  - prieš pradėdant pastato statybos darbus turi būti paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą, darbininkai turi būti supažindinti su galima rizika, su darbais, keliančiais pavojų saugai ir sveikatai;
  - įrengiamas statybvietės laikinas aptvėrimas pagal statybvietės plane pateiktą schemą;
  - prieš darbų pradžią apžiūrimos greta įrengiamo lifto patalpos, įvertinama jų būklė. Užfiksuojami esami defektai;
  - lifto pamatų konstrukcijai įrengti gruntas kasamas rankiniu būdu. Iškastas gruntas pakraunamas į autotransportą ir išvežamas;
- Vykdamas žemės darbus neturi būti pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai. Prie esamų tinklų gruntas kasamas rankiniu būdu.
- Prieš ardant perdangas, jos turi būti išramstytos pagal technologijos projekte pateiktus sprendinius;
- Lifto šachtos angos perdangose turi būti atitvertos patikimais laikiniais atitvarais;
- Statybinės atliekos darbu eigoje turi būti rūšiuojamos ir susikaupus didesniam kiekiui, pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą. Iš viršutinių aukštų statybinės atliekos nuleidžiamos uždaruose latakuose. Iki statybos pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.
- Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Medžiagų atvežimo grafikus derinti su vykdomais darbais, nekaupiti sandėliuojamų statybinių medžiagų statybvietėje dideliais kiekiais.
- Draudžiama sandėliuoti medžiagas ir gaminius praėjimuose bei pravažiavimuose.
- Medžiagos į darbo vietą paduodamos statybine gervele arba statybinio keltuvu;
- Darbo vietai paaukštinti naudojami statybiniai stalai, arba pastoliai;
- Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas.
- Darbininkai turi būti aprūpinti specialia apranga ir individualiomis apsaugos priemonėmis (statybos aikštelėje esantys žmonės privalo dėvėti apsauginius šalmsus, dirbantys aukštyje būtų aprūpinti saugos diržais);
- Pavojingų darbų zonos nuo muziejaus lankytojų turi būti patikimai atitvertos.
- Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo/ remontuojamų patalpų, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.

Detalesni darbo saugos bei sveikatos sprendiniai pateikiami pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo aiškinamajame rašte.



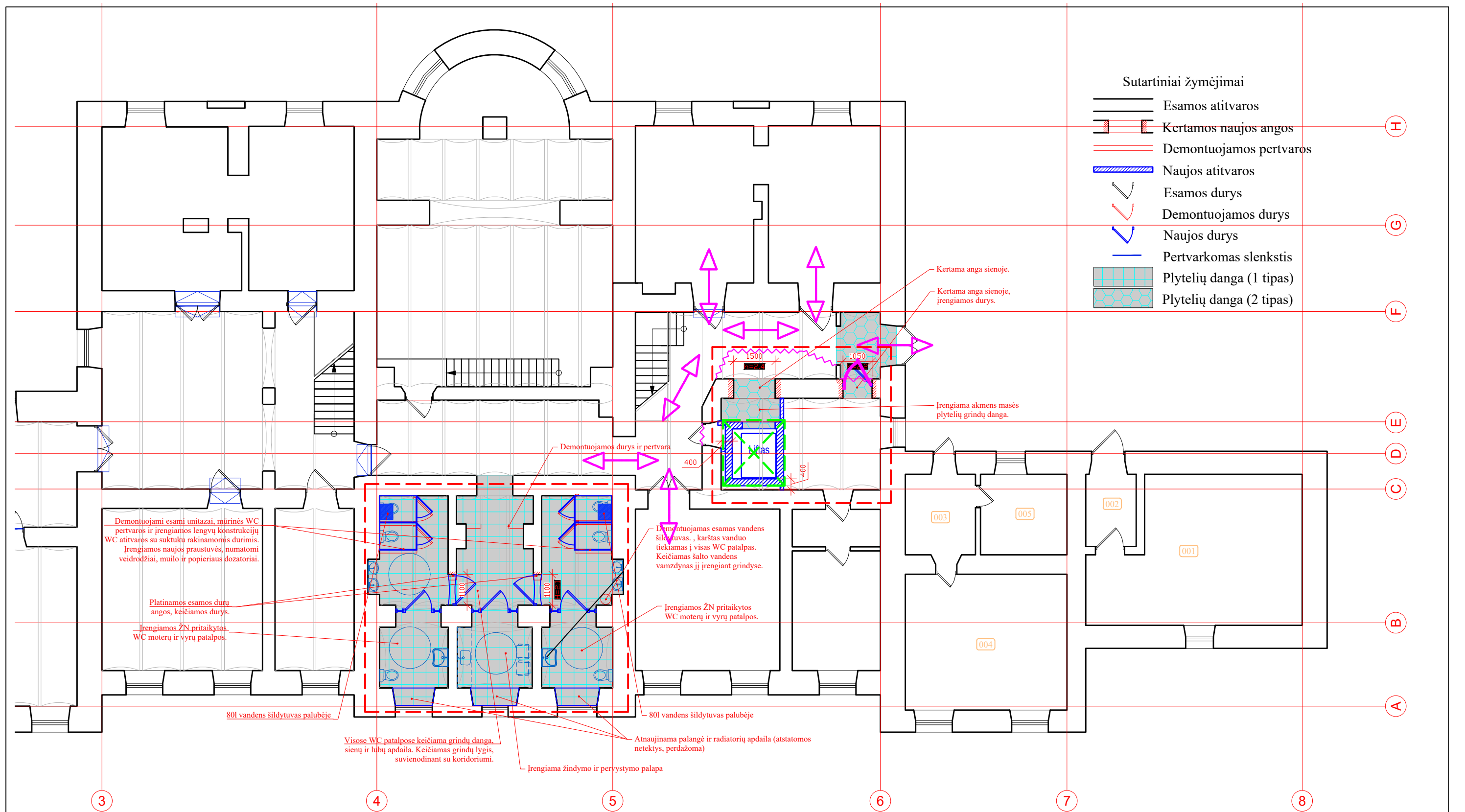
**SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI STATYBVIETĖJE**

	LAIKINAS STATYBVIETĖS APTVĖRIMAS
	LAIKINA MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA
	STATYBINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIS
	RŪŠIUOJAMŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	TECHNIKOS JUDĖJIMO KRYPTIS
	LAIKINAS KILNOJAMAS TUALETAS
	PRIEŠGAISRINIS POSTAS
	RŪKYMO ZONA
	EVAKUACIJOS KRYPTYS
	INFORMACINIO STENDO VIETA

**PASTABOS:**

- Privaloma apsaugoti esamų patalpų konstrukcija/ apdailą, o pažeidus atstatyti ne blogesnėmis medžiagomis, nei buvo prieš tai, susiderinus su statytoju ir projektu vadovu.
- Darbų metu statybinio transporto stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.
- Sugadinta esamų gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas) privalo būti atstatyti.

0	2025 05	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA	PROJEKTO PAVADINIMAS:			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt	<b>Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>			
A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:		LAIDA
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.630896			Statybvietės planas M1:250		0
26083	SO PDV	S. Kostiukevičienė	ŽYMUO:		LAPAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ENERO-150(2024)-TP-SO.B-01		LAPŲ
					1
					1



- Sutartiniai žymėjimai**
- Esamos atitvaros
  - Kertamos naujos angos
  - Demontuojamos pertvaros
  - Naujos atitvaros
  - Esamos durys
  - Demontuojamos durys
  - Naujos durys
  - Pertvarkomas slenkstis
  - Plytelių danga (1 tipas)
  - Plytelių danga (2 tipas)

Demontuojami esami unitazai, mūrinės WC pertvaros ir įrengiamos lengvų konstrukcijų WC atitvaros su suktuku rakinamomis durimis. Įrengiamos naujos praustuvės, numatomi veidrožiai, muilo ir popieriaus dozatoriai.

Platinamos esamos durų angos, keičiamos durys. Įrengiamos ŽN pritaikytos WC moterų ir vyrų patalpos.

80l vandens šildytuvas palubėje

Visose WC patalpose keičiama grindų danga, sienų ir lubų apdaila. Keičiamas grindų lygis, suvienodinant su koridoriumi.

Įrengiama žindymo ir pervystymo palapa

Demontuojamos durys ir pertvara

Demontuojamas esamas vandens šilumos, karštas vanduo tiekiamas į visas WC patalpas. Keičiamas šalto vandens vamzdynas jį įrengiant grindyse.

Įrengiamos ŽN pritaikytos WC moterų ir vyrų patalpos.

80l vandens šildytuvas palubėje

Atnaujinama palangė ir radiatorių apdaila (atstatomos netektys, perdažoma)

Kertama anga sienoje.

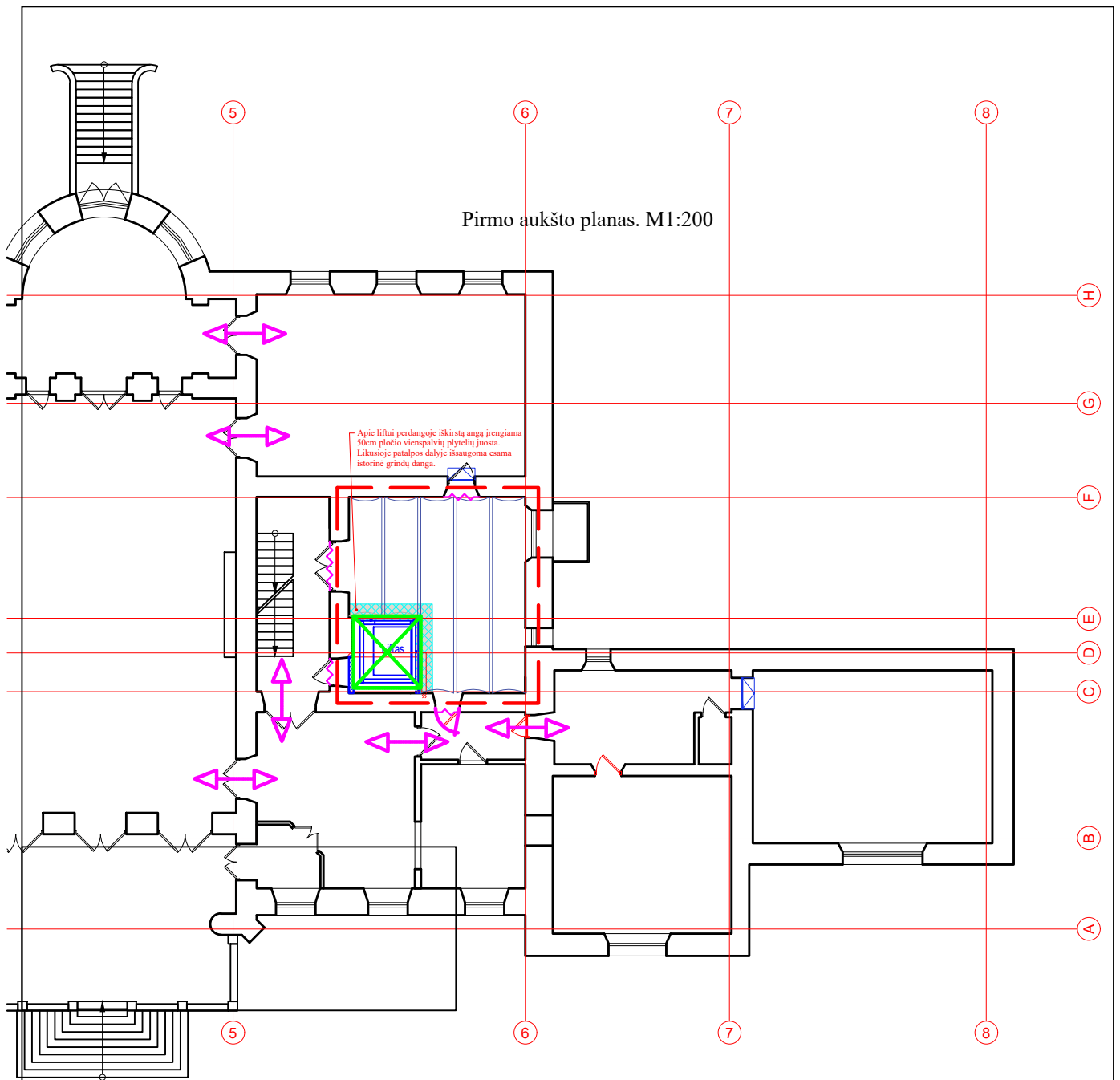
Kertama anga sienoje, įrengiamos durys.

Įrengiama akmens masės plytelių grindų danga.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonos atitvaras
	Lankytojų judėjimo kryptis

0	2025 04	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>
			BRĖŽINYS: <b>Cokolinio aukšto planas. M1:200</b> <b>Lankytojų judėjimo schema.</b>
A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	LAIDA <b>0</b>
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.630896			
26083	SO PDV	S.Kostiukevičienė	LAPAS <b>3</b>
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): <b>Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis</b>		LAPŲ <b>3</b>
		ŽYMUO: <b>ENERO-150(2024)-TP-SO-B.02</b>	

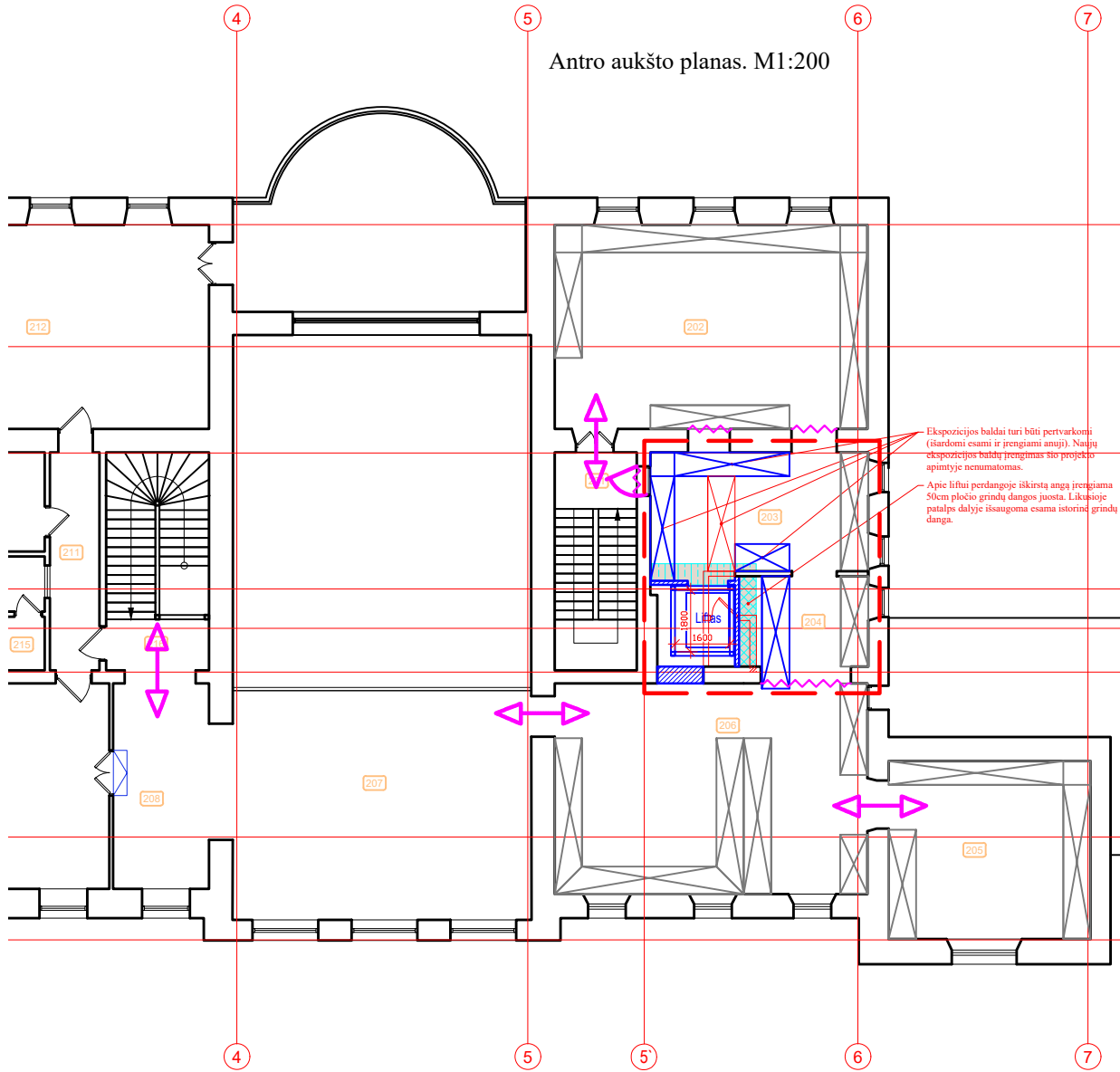


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonos atitvaras
	Lankytojų judėjimo kryptis



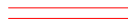





0	2025 04			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>	
A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.630896		Pirmo aukšto planas. M1:200	0
26083	SO PDV	S.Kostiukevičienė	Lankytojų judėjimo schema.	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SO-B.02	LAPAS 3
				LAPŲ 3

Antro aukšto planas. M1:200







Ekspozicijos baldai turi būti pertvarkomi (šardomi esami ir įrengiami nauji). Naujų ekspozicijos baldų įrengimas šio projekto apimtyje nenumatomas.  
Aptie lifui perdangoje iškirstą angą įrengiama 50cm pločio grindų dangos juosta. Likusioje patalpos dalyje išsaugoma esama istorinė grindų danga.


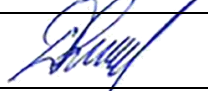




Sutartiniai žymėjimai

-  Esamos atitvaros
-  Kertamos naujos angos
-  Demontuojamos pertvaros
-  Naujos atitvaros
-  Esamos durys
-  Demontuojamos durys
-  Naujos durys
-  Pertvarkomas slenkstis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonos atitvaras
	Lankytojų judėjimo kryptis

0	2025 04	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>	
A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.630896			Antro aukšto planas. M1:200	0
26083	SO PDV	S.Kostiukevičienė	Lankytojų judėjimo schema.	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SO-B.02	LAPAS 3
			LAPŲ	3

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Atestuotas specialistas	Parašas
1.	Bendroji	V. Grinčelaitis	
2.	Sklypo sutvarkymo ir architektūrinė		
3.	Konstrukcinė	R. Diškevičius	
4.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	M. Miežutavičiūtė	
5.	Elektrotechninė	I. Simonov	
6.	Statybos darbų organizavimo	S. Kostiukevičienė	
7.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	S. Macijauskienė	

<b>0</b>	<b>2025 02</b>	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: <b>Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas</b>	
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:	Laida
			<b>PROJEKTO DALIŲ SUSIDERINIMO AKTAS</b>	0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas
LT	Rokiškio rajono savivaldybė		ENERO-150(2024)-TP-PDSA	Lapų
				1
				1



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26083

**Snieguolė Kostiukevičienė**

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

22815

Išduotas 2019 m. vasario 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. birželio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)